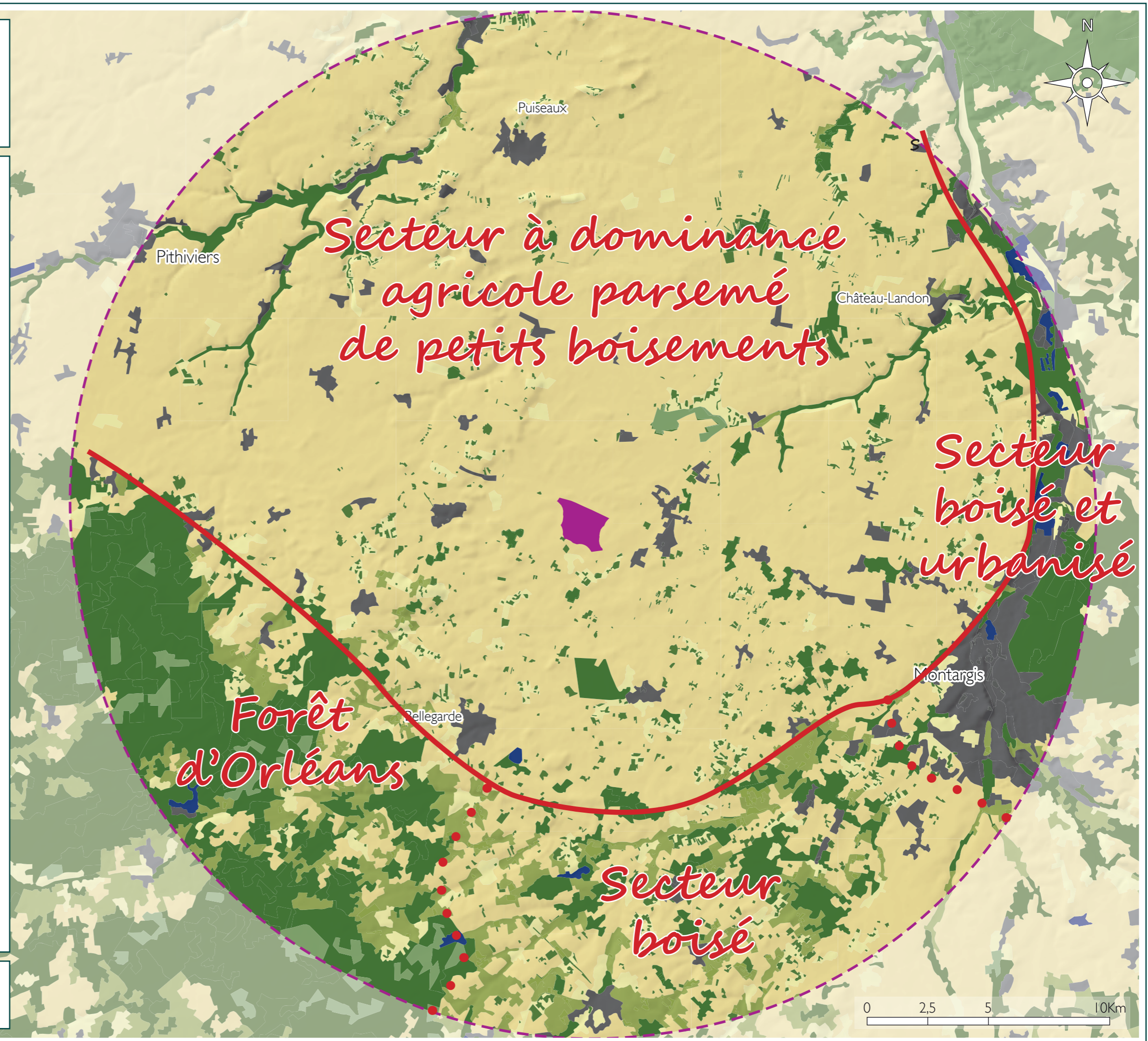


## Occupation du sol

-  Zone potentielle
-  Périmètre d'étude (20 Km)
-  Territoire artificialisé
-  Terre arable
-  Prairie
-  Zone agricole hétérogène
-  Forêt
-  Milieu à végétation arbustive / herbacée
-  Eau continentale



Source : Corine LandCover 2006



## OCCUPATION DU SOL

### • Un territoire agricole

Le territoire est dominé par un paysage agricole ouvert, parsemé de villages plus ou moins importants. L'urbanisation est donc particulièrement visible, les clochers attirent le regard.



Fig. 11 : Panorama au nord de Juranville, sur la zone potentielle un paysage ouvert et horizontal

Néanmoins, l'ouverture de ce paysage est atténuée par la présence de nombreux petits boisements qui parsèment le territoire d'étude. Leur densité et taille augmente au fur et à mesure que l'on s'approche de la forêt d'Orléans au sud.

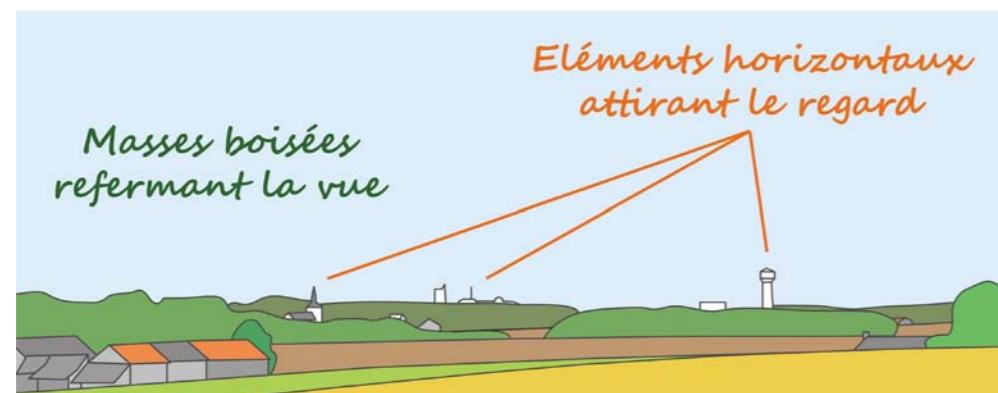


Fig. 12 : Croquis depuis la D744 direction Fréville : les vues sont plus fermées

• On distingue également au cœur de ce secteur agricole, les vallées boisées de l'Essonne et de la Rimarde au nord qui présentent des vues fermées et intimes. La vallée du Fusain, boisée, mais moins large, fait office de barrière visuelle dans le paysage.



Fig. 13 : Vallée de l'Essonne (vue fermée) - Vallée du fusain (barrière visuelle)

### • Des secteurs boisés au sud

Le gradient de boisement vers le sud se termine avec la forêt d'Orléans. Ce massif compact contraste fortement avec le territoire agricole plus ouvert au nord. Les vues y sont fermées.



Fig. 14 : Entrée de la forêt d'Orléans, passage de la D2060

Les boisements se font plus épars vers l'est, laissant place à des vues sur un plateau ouvert et boisé à l'image du secteur agricole au nord. C'est un espace de transition entre la forêt d'Orléans et la vallée boisée et urbanisée du Loing et de la Bézone.

### • Une vallée urbanisée à l'est

Le paysage est marqué à l'est par l'agglomération montargoise. Montargis est caractérisée par les nombreuses voies d'eau qui la sillonne : le canal de Briare, le Loing, la Bézone, le Solin et nombreux petits canaux reliant les différentes voies d'eau.



Fig. 15 : Canal de Briare et le Loing à Montargis

Vers le nord, la vallée du Loing se fait plus rurale. Les vues sont fermées par de nombreux boisements.

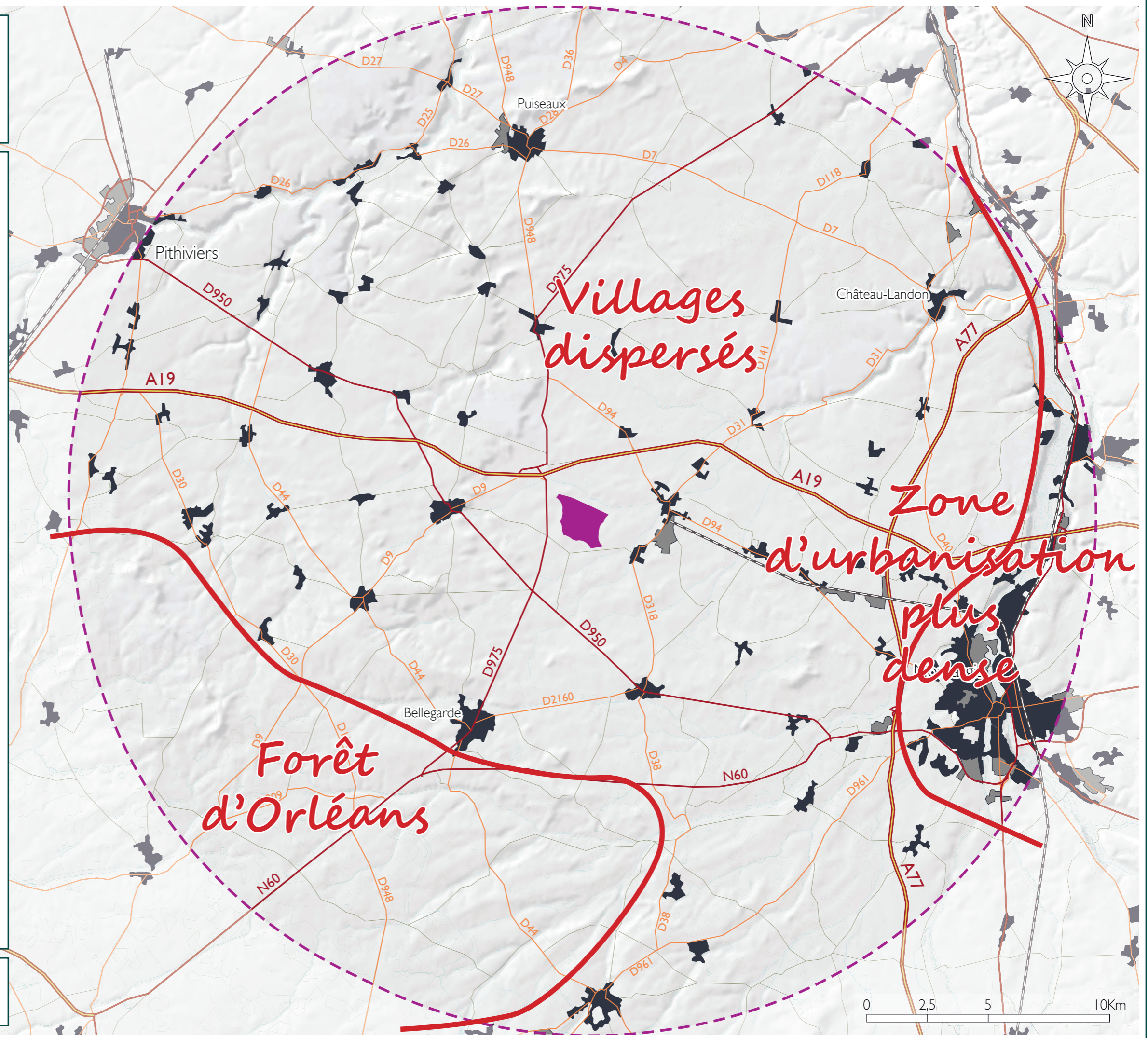


Fig. 16 : Vallée du Loing vers Dordives



# Occupation humaine

-  Zone potentielle
-  Périmètre d'étude (20 Km)
-  Tissu urbain
-  Zone industrielle ou commerciale
-  Autoroute
-  Route régionale
-  Route locale principale
-  Route locale secondaire



Source : Corine LandCover, BDALTI®





## OCCUPATION HUMAINE

### • Des villages dispersés

La majeure partie du territoire d'étude présente une toile de petits villages rapprochés. Ceux-ci sont souvent repérables dans le paysage par leur clocher qui se dégage du relief.



Fig. 17 : Église d'Ouzouer-sous-Bellegarde depuis la N2060; Église de Juranville depuis la D31 ; Église de Montbarrois depuis la D9

### • La Forêt d'Orléans

La partie de la forêt d'Orléans concernée par le territoire d'étude ne présente pas de villages.

### • L'agglomération de Montargis

L'urbanisation est plus dense à l'ouest dans la vallée du Loing. Elle se compose de l'agglomération de Montargis et des villes et villages au nord qui la prolonge.

### • Le réseau viaire

Le territoire d'étude est traversé par l'autoroute A19. Longeant la zone potentielle, son axe ne permettra que peu de visibilité dans l'axe de vision directe des automobilistes. Seule une petite portion de la A19 est orientée dans l'axe du projet. De même pour l'A77 qui longe ce secteur à l'ouest.

Les routes majeures sur le territoire d'étude sont : la D975 d'axe sud-nord-est; la D950 d'axe sud-est nord-ouest et la N60 d'axe est-sud-ouest. La N60 ne présente pas de portion dans l'axe du projet. Les vues depuis les portions de la D975 (sud-ouest et nord de la zone potentielle) et de la D950 (nord-ouest de la zone potentielle, sortie de Pithiviers) dans l'axe de la zone potentielle seront à étudier.

À moins de 10 kilomètres de la zone potentielle, les routes secondaires sont nombreuses et forment une toile entre les villages. Les départementales 948, 31, 94, 318 et 9 présentent des portions orientées vers le projet.

La D31, moins fréquentée est proche du projet et devra donc faire l'objet d'une attention particulière.



